

## **AVISO PÚBLICO COMBINADO**

### **AVISO DE ENCONTRAR DE NINGÚN IMPACTO SIGNIFICATIVO Y AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS Y ULTIMO AVISO Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACION DE 100 AÑOS Y EN LOS HUMEDALES**

#### **CONDADO DE MONMOUTH**

FECHA: 03 de septiembre de 2015

El Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey  
101 South Broad Street  
PO Box 800  
Trenton, NJ 08625-0800

Este aviso se relaciona con la asistencia Federal en respuesta al desastre declarado por el Presidente, Supertormenta Sandy. Este aviso deberá cumplir tres requisitos de procedimiento (separado pero relacionado) para actividades que serán emprendidas por el Departamento Asuntos Comunitarios de New Jersey (en inglés: New Jersey Department of Community Affairs, DCA).

Por 24 CFR 58.33, and 24 CFR 55.20(b)(1), el Aviso de Hallazgo de Impacto No Significativo (en inglés: Finding of No Significant Impact, FONSI), Aviso de Intención de Solicitud de Liberación de Fondos (en inglés: Notice of Intent- Request for Release of Funds, NOI-RROF), y el Último Aviso y Explicación Pública de una Actividad Propuesta en una Llanura de Inundación de 100 Años y en los Humedales se han combinado. Se necesitan los fondos de emergencia debido a un desastre declarado de los impactos de la Supertormenta Sandy, que tocó tierra el 29 de octubre de 2012. Como resultado, los períodos de comentario de FONSI, NOI-RROF, y el Último Aviso y Explicación Pública de una Actividad Propuesta en Llanura de Inundación de 100 Años y Los Humedales se han combinado. Comentaristas pueden presentar comentarios a DCA y objeciones al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (en inglés: United States Department of Housing and Urban Development, HUD) para asegurar que recibirán consideración completa.

#### **SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS (NOI-RROF)**

En o sobre 21 de septiembre de 2015 DCA presentará una solicitud a HUD para el lanzamiento de los fondos federales bajo la Programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario- Recuperación de Desastres (en inglés: Community Development Block Grant- Disaster Recovery Program, CDBG-DR) conforme a la ley de créditos de alivio de desastre de 2013 (derecho público 113-2, aprobado 29 de enero de 2013) para la Reducción de riesgo de peligro de inundación y programa de resiliencia. DCA espera financiar el proyecto con aproximadamente \$3.850.000 de reducción del riesgo de peligro de inundación y resiliencia programa fondos.

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Número de ID de la aplicación: FHR0000006

Título del proyecto: Mejoras de Wreck Pond

Ubicación: Wreck Pond, municipio de Spring Lake, condado de Monmouth, New Jersey

El costo total estimado del proyecto es de \$ 6,255,100.00

El proyecto consiste de la construcción de una alcantarilla rectangular de concreto que se descargará al Océano Atlántico en una elevación diseñado para maximizar el flujo fuera del estanque durante fuertes lluvias e inundaciones. El diseño fue coordinado con los ingenieros de paso de peces de El Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los EE. UU. (en inglés: U.S. Fish and Wildlife Service) para permitir el paso de peces migratorios corriente arriba hacia las áreas de desove y permitir un intercambio de marea que mejore el flujo de las mareas circulando dentro y fuera del estanque. El proyecto va a resultar en un impacto positivo en la calidad del agua del estanque y minimizar o negar el cierre de las playas.

El proyecto también creará aproximadamente 6.000 pies lineales de costa viva incluyendo una berma con vegetación con una elevación del potencial de 6 pies sobre el nivel del mar (NGDV 1988) a lo largo de la costa norte de Wreck Pond en Spring Lake y Spring Lake Heights. Otros lugares de la berma con vegetación incluyen segmentos del tributario norte de Wreck Pond Brook (conocido como Black Creek) del estanque apenas al oeste del puente del ferrocarril y una porción en la costa sur en Sea Girt que es actualmente menor que 6 pies de elevación. El plan para crear la berma a 6 pies de altura con vegetación protegerá a cientos de propiedades en Spring Lake, Spring Lake Heights, y Sea Girt de inundaciones fluviales y oleajes costeras al aumentar el almacenamiento y la capacidad de retención.

El dragado de los canales históricos de Wreck Pond se propone mejorar la capacidad hidráulica del estanque y eliminar sedimentos desde el lecho, que actualmente impide el flujo natural al océano. Los sedimentos serán utilizados para la reutilización beneficiosa en el establecimiento de la costa viva propuesta.

## ÚLTIMO AVISO Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN DE 100 AÑOS Y EN LOS HUMEDALES

Esto aviso es para notificar que el DCA ha llevado a cabo una evaluación requeridas por la orden ejecutiva 11988 y 11990, conforme a las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 sub-parte C, Procedimientos Para Hacer Determinaciones Sobre Las Direcciones Del Manejo de Las Llanuras de Inundación y Protecciones de los Humedales. La actividad se financia con fondos CDBG-DR bajo subsidio de HUD número de B-13-DS-34-0001.

El proyecto propuesto es encuentra a lo largo de la costa/desagüe de Wreck Pond, municipio de Spring Lake, condado de Monmouth, New Jersey. El proyecto consiste en la construcción de una alcantarilla secundaria de concreto que se descarga al Océano Atlántico en una elevación diseñado para maximizar el flujo fuera del estanque durante fuertes lluvias e inundaciones.

El proyecto también creará aproximadamente 6.000 pies lineales de Costa de la vida incluyendo una berma con vegetación con una elevación del potencial de 6 pies sobre el nivel del mar (NGDV 1988) a lo largo de la costa norte de Wreck Pond en Spring Lake y Spring Lake Heights, segmentos del norte rama de Wreck Pond Brook (conocido como Black Creek) del estanque apenas al oeste del puente del ferrocarril y una porción de la costa meridional en Sea Girt que es actualmente menor que la elevación 6 pies. El proyecto creará una berma a 6 pies de altura con vegetación para proteger a cientos de propiedades en Spring Lake, Spring Lake Heights y Sea Girt de inundaciones fluviales y oleajes costeras al aumentar el almacenamiento y la capacidad de retención.

El dragado de los canales históricos de Wreck Pond se propone mejorar la capacidad hidráulica del estanque y eliminar sedimentos desde el lecho, que actualmente impide el flujo natural al océano.

Todo el proyecto se encuentra dentro de la Área Zona Especial de Inundaciones Riesgos AE, como se muestra en la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (Federal Emergency Management Agency, FEMA) Mapas de Índices de Seguros por Inundaciones (Flood Insurance Rate Maps, FIRM) Paneles 343 y 344, los Números de Mapas 34025C0343G y 34025C0344G, fecha efectiva 31 de enero 2014.

El desagüe propuesto se construirá dentro de los humedales NJDEP asignado. El humedal es aproximadamente 1,51 hectáreas asignados, en el municipio de Spring Lake, que tiene aproximadamente 350 pies lineales a lo largo de la costa norte de Wreck Pond. El desagüe propuesto extenderá aproximadamente 150 pies lineales a través de un sistema de dunas con vegetación. La zona de humedales adyacente al sitio ha sido clasificada como Arena de Costa Lacustre Marina Intermareal No Consolidada, Irregular en Inundadas. El desagüe se descargará en Estuarios y Aguas Marinas Profundas.

Se espera que el proyecto propuesto tener impactos temporales y menores durante las mejoras y las actividades de reparación como resultado de obreros de construcción y tránsito vehicular, el uso de los equipos durante las actividades de construcción y materiales colocados temporalmente en áreas de almacenamiento temporal. Sin embargo, mejores prácticas de gestión (en inglés: Best Management Practices) como cubierta vegetal temporal de tierra, barreras de vegetación, cercas de cienos o balas de heno y buenas prácticas se emplearán para minimizar cualquier potencial impacto a la llanura de inundación y humedales y para restaurar y preservar los valores naturales y beneficiosas de las inundaciones y proteger los humedales en la mayor medida posible. La construcción del dragado, desagüe secundario y costa viva implica algunos cambios, aunque usan de cambios mínimos, en los usos de la tierra. El desarrollo de la costa viva y berma alterarán la topografía para mitigar los escurrimientos para continuar drenar hacia la alcantarilla secundaria con impactos esperados en la reducción de las inundaciones. El desarrollo del proyecto no implica ninguna construcción de estructuras habitables o no habitables, no aumenta la ocupación de la llanura de inundación, no se espera que ponga en peligro el desarrollo existente, no causa daño a o dentro de la llanura de inundación, o no es vulnerable a daños por inundaciones. El proyecto propuesto y los elementos del jardín no impedirán el flujo de agua de inundación; por el contrario, ayudará a aumentar la escorrentía y a conservar las llanuras de inundación y crecidas. Partes de las mejoras de la alcantarilla se encuentran en y adyacente a los

humedales; sin embargo, se espera que todas las actividades sólo molestar el sistema de dunas con vegetación para un mínimo de tiempo durante las actividades del proyecto. Toda la vegetación de dunas en la ubicación de la alcantarilla secundaria planeado será reemplazo del mismo modo. Por lo tanto, esta área será restaurada a su estado natural y original. El proyecto propuesto proveerá protección contra las inundaciones a los residentes y proveerá el hábitat litoral a la fauna. Por lo tanto, cualquier impacto negativo al sistema de dunas con vegetación se prevé que sea menor y temporal.

DCA ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y para restaurar y preservar los valores naturales y beneficiosos:

1. La Reubicación del Proyecto a otra Ubicación fuera de la Llanura de Inundación de 100 Años y los Humedales

La reubicación de todo el proyecto a un sitio fuera de una llanura de inundación de 100 años y los humedales no es financieramente factible y sería contrario al propósito y función de las actividades propuestas. Si se deja en su condición actual, las inundaciones continuarán ocurren durante eventos de lluvia más pequeños. Se espera que las inundaciones en la zona localizada se expandan, junto con posibles lesiones y muerte porque las propiedades dentro de la zona inundada no se pueden acceder.

2. La Alternativa de No Acción

La alternativa de no acción no responde a la reducción y/o la eliminación de riesgos futuros para la ciudad y dará lugar a las siguientes cuestiones:

Daños a la propiedad debido a inundaciones continuas; la necesidad de las respuestas de emergencia de salud; acceso a estructuras críticas; problemas de costa viva con la calidad del agua y la protección de especies amenazadas / en peligro de extinción; y daños a la infraestructura continua debido a las inundaciones.

La alternativa de no acción daría lugar a más costosas reparaciones futuras.

En informe sobre otras alternativas factibles, y teniendo en cuenta la tarea de ingeniería de protección contra inundaciones costeras, así como inundación fluvial es la solución preferida e integral descrita en el ámbito de trabajo sería la opción sólo recomendable y factible. Mitigar la infraestructura mal no abordaría los objetivos del sistema de clasificación de la comunidad y la revitalización del ecosistema de Wreck Pond.

DCA ha reevaluado las alternativas a la construcción en la llanura de inundación y los humedales y ha determinado que no tiene ninguna alternativa viable. Los archivos ambientales que documento conforme con los pasos 3 a 6 de la orden ejecutiva 11988 y 11990, están disponibles para inspección pública, revisión y copia a petición en el momento y ubicación descrita en la sección de comentarios del público de este aviso.

Hay tres objetivos primordiales para este aviso. En primer lugar, personas que pueden verse afectadas por las actividades en las llanuras de inundación y las humedales y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente deben tener la oportunidad para expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. En segundo lugar, un programa de notificación pública y adecuada puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras de inundación/las humedales puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos y los impactos asociados a la ocupación y modificación de estas zonas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el Gobierno Federal determina a participar en acciones que tienen lugar en las llanuras de inundación/las humedales, debe informar a aquellos que pueden poner en riesgo mayor o continuo.

#### EL AVISO DE HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO (FONSI)

El DCA ha determinado que este proyecto no tendrá impactos significativos sobre el medio humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental (EIS) bajo la Ley Nacional sobre Política Ambiental (en inglés: National Environmental Policy Act, NEPA) de 1969. Información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (en inglés: Environmental Review Record, ERR) archivada en el Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey, División de Recuperación de Sandy, 101 South Broad Street, Trenton, NJ 08625-0800. El registro está disponible para revisión y puede examinarse o copiarse lunes a viernes 9:00 a 17:00 o puede ser consultado en línea en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>.

#### COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Cualquier individuo, grupo o agencia en desacuerdo con esta determinación o que desee comentar en este proyecto podrá presentar observaciones por escrito a Stacy Bonnaffons, Comisionada Asistente, División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey, 101 South Broad Street, PO Box 800, Trenton, NJ 08625-0800 o en línea en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/> y al Tennille Smith Parker, DRS, Director Interino de la División, HUD, 451 7th Street SW, Washington, DC 20410. Todos los comentarios recibieron por el 21 de septiembre de 2015 o quince (15) días desde la fecha real de publicación, lo que sea posterior, se considerará por DCA. Comentarios deberían especificar que aviso que están abordando.

#### CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El DCA certifica a HUD que Charles A. Richman, en su capacidad como Comisario de DCA consiente en aceptar la jurisdicción de los tribunales federales si una acción es llevada a cumplir responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de HUD de la certificación satisface sus responsabilidades bajo NEPA, leyes y autoridades y permite DCA utilizar los fondos de CDBG-DR.

#### OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El HUD aceptará objeciones a la liberación de fondos y la certificación de DCA por un período de quince (15) días siguientes a la fecha de presentación anticipada o su recepción efectiva de la solicitud (cualquiera es más adelante) sólo si están en una de las condiciones siguientes: (a) la certificación no fue ejecutada por el oficial certificador de DCA; (b) DCA ha omitido un paso o no pudo hacer una decisión o resultado requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) el destinatario del ramo ha comprometido fondos o incurrió en costos o llevado a cabo actividades no autorizadas por 24 CFR parte 58 antes de la aprobación de una liberación de los fondos de HUD; o (d) una otra Agencia Federal, actuando conforme a 40 CFR parte 1504, ha presentado una conclusión escrita que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben ser preparadas y presentadas de conformidad con los procedimientos requeridos (24 CFR parte 58.76) y será dirigida a Tennille Parker Smith, DRS, Director Interino de la División, HUD, 451 7th Street SW, Washington, DC 20410. Potenciales objetores deben comunicarse con HUD para verificar el real último día del período de objeción.

Comisionado Charles A. Richman  
Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey